

Městský úřad Kolín
Odbor investic a územního plánování

Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I

tel.: 321 748 251

e-mail: investice@mukolin.cz



Ing. arch. Václav Marek
Nová Ves u Chotěboře 192
582 73 NOVÁ VES U CHOTĚBOŘE

Vaše čj. (zn.):
Číslo jednací: MUKOLIN/OIÚP 55285/21-sindv1
Spisová zn.: OIÚP 235/2021

Počet listů: 1
Příloh/listů: 0/0

Vyřizuje: Vladimír Šindelář
Telefon: 321 748 340
E-mail: vladimir.sindelar@mukolin.cz

Datum: 17.06.2021

Závazné stanovisko orgánu územního plánování


Odbor investic a územního plánování Městského úřadu Kolín jako orgán územního plánování vydává v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 písm. e) a § 96b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů závazné stanovisko k akci „SOŠ Informatiky a spojů a SOU Kolín revitalizace multifunkčního sportoviště“ na pozemkové parcele č. 1875/15 ve vlastnictví Středočeského kraje a ke stavbě přeložky sítě technické infrastruktury na pozemkové parcele č. 1875/1 ve vlastnictví společnosti ENVEN INVESTMENT a na pozemkové parcele č. 1875/58 ve vlastnictví České republiky, vše v katastrálním území Kolín. Záměr spočívá ve stavebních úpravách stávající plochy a stavbě nové oplocené sportovní plochy o rozměrech 40,20 x 25,20 m s ochrannými sítěmi o výšce 4 – 6 m. Součástí záměru je stavba tribuny a blokového vsakovacího systému na dešťové vody s akumulací kapacitou 14 m³. V projektu není řešena doprava v klidu – jedná se o školní hřiště. Realizace záměru předpokládá přeložku parokondenzační přípojky, kterou budou dotčeny pozemkové parcely č. 1875/1 a 1875/58.

Předložený záměr je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, zásadami územního rozvoje a územním plánem Kolína i z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování. Nestanovujeme žádné podmínky pro jeho uskutečnění.

Odůvodnění: podklady pro vydání stanoviska byly Politika územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 5, Úplné znění zásad územního rozvoje Středočeského kraje a Úplné znění územního plánu Kolín po vydání změny č. 4. Předložený záměr je v zastavěném území města, v ploše obslužné sféry. Projektovou dokumentaci autorizoval Ing. arch. Václav Marek ČKA 03152.

Toto stanovisko platí dva roky ode dne vydání.

MĚSTSKÝ ÚŘAD KOLÍN
Úřad územního plánování
Karlovo náměstí 78
280 12 KOLÍN I
12.02


Bc. Vladimír Šindelář
referent územního plánování
oprávněná úřední osoba